

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lázně Libverda, které se konalo
dne 12. června 2017 v Bikecentru Lázně Libverda,
Lázně Libverda č.p. 201, parkoviště**

Přítomni ZO:

Ing. Jan Pospíšil, Švihký Pavel, Zapletal Josef (od 17:05), Veselý Josef, Šnajdr Václav, Svoboda Marcel,

Nepřítomni - omluveni: Karrasová Stanislava

Zapisovatel: Horká Markéta, DiS.

Občané a hosté: 3

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a volba návrhové komise.
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
3. Závěrečný účet obce za rok 2016 a schválení účetní závěrky
4. Hospodářský výsledek příspěvkových organizací obce a Správy bytového hospodářství s.r.o. za rok 2016
5. Rozpočtové opatření č. 2/2017
6. Žádost o dotaci na vnitřní rekonstrukci hasičské zbrojnice
7. Cena stočného pro rok 2017
8. Hospodaření DSO Smrk a Mikroregionu Frýdlantsko

Program byl schválen 6 hlasy členů ZO

Ad 1)

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a určeni paní Svoboda Marcel a pan Josef Zapletal. Do funkce předsedy návrhové a volební komise byl navržen a zvolen pan Pavel Švihký, za členy komise pan Václav Šnajdr a Josef Veselý.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Ad 2)

ZO po projednání vzalo na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO. Úkoly uložené usneseními č. 10/17 a 10/18 se týkají restitučních nároků rodiny Hakenů.

Usnesení č. 15/1

Zastupitelstvo obce po projednání **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 24. 4. 2017. Úkoly uložené usneseními č. 14/4, 14/7 a 14/8 byly splněny. Úkoly uložené usneseními č. 10/17, 10/18, 13/13 a 14/10 zůstávají v kontrole.

Ad 3)

ZO projednalo závěrečný účet obce za rok 2017 včetně zprávy auditora.

Přezkum hospodaření obce byl proveden společností O-Consult s.r.o.

Zpráva auditora zní: „Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Lázně Libverda za rok 2016 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Rozpočet obce se každý rok bez mimořádných dotací pohybuje kolem 15milionů Kč.

Rozpočtové opatření byla provedena v roce 2016 celkem čtyřikrát, a to vzhledem k přijatým transferům ze státního rozpočtu a fondů EU, pronájmu rekreačního areálu Vzlet, nákupu zahradního traktoru.

Obec měla uzavřenou smlouvu o financování parkovacího automatu. Závazek byl uhrazen v měsíci červnu roku 2016.

Obec má uzavřenou smlouvu o úvěru č. 0420066479 s Českou spořitelnou a.s. – zateplení a výměna otv. výplní budov OÚ, ZŠ, MŠ ve výši 3.758.000,-.

Obec má zavřenou smlouvu o úvěru č. 1091501279 se společností Erste Leasing a.s. – předmětem financování bylo zakoupení malotraktoru zn. Yukon a sklápěcího návěsu. Úvěr ve výši 496.240,-

Obec má uzavřenou smlouvu o úvěru č. 0316899489 s Českou spořitelnou za účelem refinancování úhrady vratky jistoty společnosti Hochtief CZ a.s. ve výši 850 tis. Kč se splatností do 30. 6. 2018 a bez zajištění.

V roce 2016 ZO schválilo odpis odpis nedokončených investic, jmenovitě:

- SEA na záměr "Lyžařský areál Smrk"
- Projektová studie – Sportovní areál SMRK
- Architektonická studie "Dům sociálních služeb"
- Biologické posouzení sportovně-rekreačního areálu na svazích Vlašského hřebene

V záměru těchto investic nebude pokračováno.

Finanční prostředky na bankovních účtech k 31.12.2015 v Kč: 1.465.793,16 Kč

Finanční prostředky na bankovních účtech k 31.12.2016 v Kč: 1.526.862,25 Kč

Úvěry celkem k 31.12.2016 ke splacení činí 5.347.987,80 Kč.

Konečné hodnoty majetku:

Č.úctu	Název účtu	Stav k 01.01.2016	Stav k 31.12.2016	Rozdíl v Kč
19	Ost.nehm.inv.maj.	691 700,00	691 700,00	0,00
21	Budovy a stavby	99 664 345,51	101 240 529,81	1 576 184,30
22	Sam.movité věci	7 481 538,70	7 674 267,78	192 729,08
31	Pozemky	5 737 118,50	5 479 727,08	-257 391,42
69	Cenné papíry	7 427 260,00	7 427 260,00	0,00
61	Vklady do s.r.o.	100 000,00	100 000,00	0,00
18	Drobný DNM	77 647,50	55 717,00	-21 930,50
28	Drobný DHM	4 124 279,57	4 135 221,57	10 942,00
132	Zboží na skladě	164 951,25	145.382,78	-19 568,47
042	Nedokončený HM	2 986 621,70	2 456 717,00	-529 904,70
263	Ceniny	0,00	0,00	0,00
	Celkem:	128 455 462,73	129 604 523,02	

Veškeré podklady k závěrečnému účtu jsou k nahlédnutí na webových stránkách obce či na Obecním úřadě.

Usnesení č. 15/2

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/3

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** účetní závěrku Obce Lázně Libverda za rok 2016.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Ad 4)

ZO projednalo hospodaření Mateřské školy Lázně Libverda a Základní školy Lázně Libverda. Roční účetní závěrky zřízených PO jsou založeny na obecním úřadě.

PO	Náklady	Výnosy	HV	HV min.období
MŠ-hl. činnost	2.040.749,77	2.070.826,56	30.076,79	-13.036,50
MŠ-hosp.činnost	141.739,-	141.739,-	0	0
ZŠ	2.407.202,58	2.395.122,48	-12.080,10	107.555,39

PO proúčtují HV v účetní závěrce k 30.6.2017.

Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ za rok 2016 – zisk bude použit na doplnění rezervního fondu, ztráta bude uhrazena z rezervního fondu.

MŠ

Dotace od obce 300.000,-
 Dotace od KÚ 1.615.849,90,-
 Celkem 1.915.849,90,-Kč

ZŠ

dotace od obce 275.000,-
 dotace od KÚ 2.097.539,10
 2.372.539,10 Kč

Majetek a hospodaření Mateřské školy a Základní školy Lázně Libverda- stav k 31.12.2016

Č.účtu	Název účtu	Mateřská škola	Základní škola
021	budovy	1.385.594,77	2.295.908,77
022	Movité věci	269.940,-	
031	pozemky	58.834,93	137.369,43
028	DD hmotný majetek	423.772,27	434.325,51
	Zásoby - potraviny	23.369,84	0
377, 314,	pohledávky	5.119,-	0
321	Neuhrazené fa	37.241,07	6.355,-
	Mzdové N 12/16	80.989,-	152.937,-
013	Software	0	28.398,-
378	Ostatní krát.závazky	1.649,-	11.089,-

Mateřská škola Lázně Libverda měla k 31.12.2016 na bankovních účtech:

BÚ: 330.137,20 Kč
 FKSP: 10.550,52 Kč
 Pokladna: 0,- Kč

Základní škola Lázně Libverda měla k 31.12.2016 na bankovních účtech:

BÚ: 570.242,34 Kč
 FKSP: 40.993,86 Kč
 Pokladna: 1.098,-Kč

Usnesení č. 15/4

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** hospodářský výsledek Mateřské školy Lázně Libverda, příspěvková organizace, okres Liberec za rok 2016. Zisk bude použit na doplnění rezervního fondu.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/5

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** účetní závěrku Mateřské školy Lázně Libverda, příspěvková organizace, okres Liberec za rok 2016.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/6

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** hospodářský výsledek Základní školy Lázně Libverda, příspěvková organizace, okres Liberec za rok 2016. Zhoršený hospodářský výsledek bude hrazen z rezervního fondu.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/7

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Lázně Libverda, příspěvková organizace, okres Liberec za rok 2016.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Dále ZO projednalo hospodaření Správy bytového hospodaření s.r.o. Náklady za rok 2016 činili celkem 1.281.541,29 a výnosy 1.284.567,30. Hospodářský výsledek roku 2016 činil 3.026,01 Kč.

Usnesení č. 15/8

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** hospodářský výsledek obchodní společnosti Správa bytového hospodářství s.r.o. za rok 2016, který skončil ziskem ve výši 3.026,01 Kč. Zároveň činí rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady, a to:

- shora uvedený zisk nebude vyplacen a bude ponechaný ve společnosti jako nerozdělený zisk pro doplnění rezervního fondu

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Ad 5)

ZO projednalo RO č. 2/2017, které se týkalo níže uvedených změn v rozpočtu.

Jednalo se o přeúčtování příspěvků a finančních darů, tyto položky byly již schváleny při schvalování rozpočtu v březnu 2017, nyní se jednalo jen o formální změnu – přeúčtování položek na jiné paragrafy rozpočtové skladby.

Další změnou bylo navýšení rozpočtu pro Bikecentrum a to z důvodu přeúčtování nákupu kol, které bylo schváleno v březnu 2017.

OPDA	POL	ÚZ		Kč
			Příjmy celkem	0,00
1014	5169			10 000,00
			odchyt zvířat	10 000,00
2143	5137		DDHM	680 000,00
2143	5134		prádlo, oděv, obuv	10 000,00
2143	5139		spotřební materiál	30 000,00
2143	5162		Služby telekomunikací	8 000,00
2143	5169		Ostatní služby	45 000,00
2143	6122		stroje, přístroje, zařízení	-380 000,00
			Bikecentrum	393 000,00
2292	5323		dopravní obslužnost	40 000,00

				40 000,00
3399	5221		transfery spolkům (fin.dary)	31 000,00
			kultura	31 000,00
5512	5221		finanční dar	15 000,00
			SDH	15 000,00
6171	5323		dopravní obslužnost	-40 000,00
6171	5221		transfery spolkům (fin.dary)	-70 000,00
6171	5229			-10 000,00
6171	5329			-50 000,00
			OÚ	-170 000,00
6409	5179		Euroregion	3 000,00
6409	5221		transfery spolkům (fin.dary)	31 000,00
6409	5229		transfery	10 000,00
6409	5329		transfery	50 000,00
			ostatní čin.jinde nezařazené	94 000,00
	8124		splátky kola BCL	134 000,00
			Výdaje celkem	547 000,00
			V-N	-547 000,00

Usnesení č. 15/9

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2017.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

pan Zapletal odešel 17:42, příchod 17:45 – hlasovalo se bez něj

Ad 6)

ZO projednalo zrušení bytové jednotky v budově č.p. 194 – Hasičská zbrojnice a to z důvodu využití budovy výhradně pro účely hasičů.

Zároveň ZO projednalo podání žádosti o dotaci v rámci programu Ministerstva vnitra, GŘHZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na projekt s názvem „Rekonstrukce požární zbrojnice Obce Lázně Libverda“. V rámci projektu bude realizována rekonstrukce vnitřních prostor zbrojnice.

Dobrovolný svazek hasičů má cca 30 členů z toho je asi 12 členů zásahové jednotky.

Celkem budou podány 3 žádosti o dotace týkající se hasičské zbrojnice (rekonstrukce střechy a sušící věže – *dotace již podána*, vnitřní rekonstrukce – *dotace již podána*, zateplení a výměna oken – *zpracovává se*).

Usnesení č. 15/10

Zastupitelstvo obce po projednání **souhlasí** se zrušením bytové jednotky v objektu požární zbrojnice čp. 194 Lázně Libverda a zároveň **schvaluje** záměr využít tyto prostory pro účely zázemí Jednotky sboru dobrovolných hasičů Obce Lázně Libverda.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/11

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci v rámci programu Ministerstva vnitra, GŘHZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na projekt s názvem „Rekonstrukce požární zbrojnice Obce Lázně Libverda“. V rámci projektu bude realizována rekonstrukce vnitřních prostor zbrojnice v souladu s ČSN 735 710 zahrnující zejména kompletní

zdravotechniku, topný systém, elektroinstalaci a veškeré bourací a stavební práce v celkové výši do 1.500.000,- Kč vč. DPH.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Ad 7)

ZO projednalo cenu stočného pro rok 2017, které činí 35,68 včetně DPH.

Usnesení č. 15/12

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** cenu stočného pro rok 2017 ve výši 35,68 Kč vč. DPH.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0.

Usnesení č. 15/13

Zastupitelstvo obce po projednání **pověřuje** místostarostu obce pana Pavla Švihkého k plnému zastupování starosty obce v době jeho nepřítomnosti v termínu od 16. 6. do 2. 7. 2017, tj. v době čerpání dovolené v souladu s § 79 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ad 8)

ZO vzalo na vědomí Závěrečný účet DSO SMRK za rok 2016 a Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2016.

Usnesení č. 15/14

Zastupitelstvo obce po projednání **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO SMRK za rok 2016, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení č. 15/15

Zastupitelstvo obce po projednání **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Mikroregion Frýdlantsko za rok 2016, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Diskuze:

p. Veselý: Jak to vypadá s parkovištěm u panelových domů.

p. starosta: Rozhodnutí o stavebním povolení nabude právní moci dne 13.6.2017, poté můžeme začít s realizací. ZO se musí rozhodnout jakou formou dojde k realizaci stavby. Svépomocí nejsme schopni.

Usnesení č. 15/16

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** realizaci stavby odstavné parkovací plochy na p.p.č. 234 v k. ú. Lázně Libverda v souladu s vydaným stavebním povolením č.j. MUF 645/2017/OD/Bu-330.1-072.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení č. 15/17

Zastupitelstvo obce po projednání **ukládá** panu starostovi zajistit administraci zadávacího řízení se zasláním Výzvy k podání nabídky minimálně třem dodavatelům. Termín plnění do 31. 7. 2017.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE -0

Zapsáno v Lázních Libverda 19.6.2017

Starosta obce: Ing. Jan Pospíšil

Ověřovatelé zápisu:

Svoboda Marcel

Zapisovatelka: Horká Markéta, DiS.

Zapletal Josef